



- COMUNE DI AULETTA -

Provincia di Salerno
UFFICIO TECNICO COMUNALE

DETERMINAZIONE N. 67 Del 04/04/2024 Reg. Gen. n. 96	OGGETTO: Lavori di <i>“adeguamento sismico e funzionale della scuola primaria comunale in largo Cappelli e costruzione nuovo plesso didattico e civic center in via Orto S. Giovanni”</i> . CUP J93I18000000001 - CIG 7918018B26. <u>2° SAL</u> - Svincolo parziale somme accantonate.
--	---

Il Responsabile dell'Area Tecnica Nonché Responsabile del Procedimento

Premesso

- che il Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, con Decreto del 13 aprile 2018, pubblicato sulla G.U. n. 96 del 26/04/2018, ai sensi dell'art. 854, c. 1, della Legge n. 205 del 2017, ha finanziato il Comune di Auletta per i lavori di *“adeguamento sismico e funzionale della scuola primaria in largo Cappelli - nuovo plesso didattico e civic center in via orto s. Giovanni”*, per l'importo di € 5.200.000,00;
- che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, è il geom. Luigi Michele SOLDOVIERI;
- che con deliberazione di G.C. n. 10 del 09/02/2018 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto, redatto dall'Ing. Nicola Pepe dell'U.T.C.;
- che, a seguito di procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 ed art. 157 comma 1, del “Codice dei Contratti” di cui al D.Lgs 50/2016, la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori è stata aggiudicata, con Determinazione della CUC A.P.A., n. 38 del 29/11/2018, R.G. 308, al R.T.P. composto da “STUDIO SETTANTA7” (mandatario) MSM ING. ASSOCIATI – STAIN ENGINEERING SRL – Arch. Indelli G. – Arch. Sandoval Palacios L. (mandanti), con sede in Torino alla via Principessa Clotilde n. 3, per l'importo di **€ 146.744,90** determinato al netto del ribasso offerto del 45,23% sull'importo a base di gara, oltre contributo integrativo ed iva 22%;
- che con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 21/12/2018 è stato approvato il progetto “definitivo” dei lavori di *“adeguamento sismico e funzionale della scuola primaria in largo Cappelli - nuovo plesso didattico e civic center in via orto s. Giovanni”*, per un importo complessivo di **€ 5.200.000,00**, di cui € 3.990.000,00 per lavori ed €. 1.210.000,00 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 20 dell'11/4/2019 è stato approvato il progetto “esecutivo” dei lavori di *“adeguamento sismico e funzionale della scuola primaria in largo Cappelli - nuovo plesso didattico e civic center in via orto s. Giovanni”*, per un importo complessivo di **€ 5.200.000,00**, di cui € 4.025.000 per lavori;

Richiamata la determina n. 43 del 30/12/2019 con cui la Centrale di Committenza A.P.A., a seguito della procedura di gara, ha affidato i lavori in oggetto alla ditta “**RTI : GIO.FE.MI. snc** (mandataria) – **ESFIME – SARUBBI srl- CURTAIN & WINDOWS srl** (mandanti)” per l'importo netto di importo netto di **€ 3.509.352,01** oltre costi della sicurezza pari ad € 65.000,00 per un importo complessivo di **€ 3.574.352,01**, oltre iva come per legge;

Preso Atto che le imprese riunite in R.T.I. “**GIO.FE.MI. snc** (mandataria) – **ESFIME – SARUBBI srl - CURTAIN & WINDOWS srl** (mandanti)”, hanno inteso deputare ad una società consortile a responsabilità limitata denominata “**AULETTA SOCIETÀ CONSORTILE A R. L.**”, con sede in Auletta (SA) alla via

Provinciale 2/1, C.F./P. IVA 05934310656, costituita ai sensi del combinato disposto degli artt. 2615-ter, 2462 e seguenti del Codice Civile e 93 del D.P.R. n. 207/2010 e successive modifiche, l'esecuzione dei lavori in oggetto del presente contratto;

Visto il contratto di appalto Rep. 4 del 17/11/2020;

Richiamata la propria determina n. 192 del 1/12/20 – RG 299, con cui si affidava l'incarico di Direzione dei lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, con la costituzione dell'**ufficio della direzione dei lavori** ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il verbale di consegna dei lavori in data 11/1/2021;

Visto il S.A.L. n. 2 dei lavori di che trattasi, a tutto il 23/11/2023, approntato dal Direzione dei Lavori, Arch. Giacinto Gerardo Maurizio INDELLI, acquisito al prot. 4716 in data 24/11/2023;

Visto il certificato di pagamento n. 2 per il pagamento della seconda rata (lavori) di **€ 399.530,34**, oltre iva 10%;

Vista la fattura n. 1/23 del 24/11/2023 della ditta **"AULETTA SOCIETÀ CONSORTILE A R. L."**, con sede in Auletta (SA) alla via Provinciale 2/1, C.F./P. IVA 05934310656, relativa al 2° SAL dei lavori, per l'importo di € 399.530,34, oltre iva 10% pari ad € 39.953,03, per un totale di **€ 439.483,37**;

Accertata la regolarità contributiva della ditta, attraverso il DURC on line, con esito regolare nei confronti di Inps, Inail (prot. inail 43227295 del 03/04/2024) valido fino al 01/08/2024;

Accertata la regolarità della relativa documentazione e ritenuto dover dare corso alla liquidazione del suddetto S.A.L. dell'ammontare di € 399.530,34, oltre iva 10% pari ad € 39.953,03, per un totale di **€ 439.483,37**;

Visto l'atto di pignoramento presso terzi dello studio Legale M., acquisito agli atti in data 20/4/2023 al prot. 1482, per il valore di **€ 270.142,00**;

Richiamata la propria determina n. 58 del 21/3/2024, rg 80, con cui si **liquidava il 2 SAL, al netto dell'importo pignorato di € 270.142,00, come segue:**

- a) **€ 153.946,70** (al netto dell'importo pignorato) a favore dell'Impresa **"AULETTA SOCIETÀ CONSORTILE A R. L."**, con sede in Auletta (SA) alla via Provinciale 2/1, C.F./P. IVA 05934310656, appaltatrice dei lavori in oggetto, giusto contratto richiamato in premessa;
- b) l'IVA pari ad **€ 15.394,67** direttamente all'erario, ai sensi dell'art.17-ter del D.P.R. n.633/72;

e, si accantonava l'importo di **€ 270.142,00**, a vincolo cautelativo, a disposizione di giustizia sino alla pervenuta notifica dell'ordinanza di assegnazione o reso libero ai sensi di legge;

Vista l'Ordinanza del Tribunale di Lagonegro – Ufficio Esecuzioni Mobiliari n. 951/2023 del 20/3/2024, acquisita agli atti per il tramite del Legale della ditta "Auletta scarl", con cui viene assegnato alla parte creditrice la somma di **€ 182.803,61**, pari all'intero credito vantato dal debitore nei confronti del terzo pignorato;

Ritenuto, alla luce dell'Ordinanza del Tribunale, di poter svincolare dalle somme accantonate, la parte eccedente l'importo assegnato dal Giudice alla parte creditrice, pari ad **€ 87.338,39** (270.142,00-182.803,61);

Visti:

- il Dlgs 50/2016 ed s.m.i.;
- la normativa vigente in materia di LL.PP.;

- il Dlgs n. 267 del 2000;
- Il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi

D E T E R M I N A

1. **che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;**
2. **di svincolare** dalle somme accantonate, la parte eccedente l'importo assegnato dal Giudice con l'Ordinanza del 20/3/2024, alla parte creditrice, pari ad € **87.338,39** (270.142,00- 182.803,61);
3. **di liquidare:**
 - c) l'importo di € **79.398,54**, somma svincolata dall'accantonamento per l'atto di pignoramento in premessa, relativo al 2° S.A.L. a favore dell'Impresa **"AULETTA SOCIETÀ CONSORTILE A R. L."**, con sede in Auletta (SA) alla via Provinciale 2/1, C.F./P. IVA 05934310656, appaltatrice dei lavori in oggetto, giusto contratto richiamato in premessa;
 - d) l'IVA pari ad € **7.939,85** direttamente all'erario, ai sensi dell'art.17-ter del D.P.R. n.633/72;
4. **di dare atto che resta accantonato** l'importo di € **182.803,61**, pari all'intero credito vantato dal debitore nei confronti del terzo pignorato, in attesa delle modalità per la liquidazione;
5. **di dare atto** che la spesa dell'intervento è finanziata con Decreto del Ministero dell'Interno del 13 aprile 2018, pubblicato sulla G.U. n. 96 del 26/4/2018, per un contributo di € 5.200.000,00 – (capitolo 2630 – impegno 58/2018);
6. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 1, co. 9, lett. e) della L. n. 190/2012, della insussistenza di cause di incompatibilità o conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto responsabile rispetto all'adozione del presente atto, con riferimento alla normativa vigente, ed in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
7. **di mandare** al Responsabile Finanziario per l'emissione del mandato di pagamento a favore della ditta **"AULETTA SOCIETÀ CONSORTILE A R. L."**, con sede in Auletta (SA) alla via Provinciale 2/1, C.F./P. IVA 05934310656, da accreditare mediante Bonifico sul conto corrente comunicato;
8. **di disporre** la pubblicazione della presente ai sensi di legge.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Luigi Michele SOLDVIERI

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267 e ss. mm. e ii.

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

La copertura finanziaria della spesa

Il Responsabile del Servizio Finanziario – Il Sindaco
Pietro PESSOLANO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Lì _____

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Luigi Michele SOLDOVIERI